

Bijeenkomst gebiedscoalities Natuurlandgoed Zonnestraal

16 april 2025: 15:30-17:30 uur (Campus Zonnestraal, Loosdrechtse Bos 7B)

Samenvatting

Na een intensief traject van onderzoek, overleg en participatie is het zover: het concept Toekomstplan voor Landgoed Zonnestraal is gereed. Op woensdag 16 april 2025 is dit plan gepresenteerd aan de gebiedscoalities tijdens een bijeenkomst op Campus Zonnestraal. Iedereen heeft het concept Toekomstplan, inclusief de onderliggende ambtiedocumenten kunnen inzien door de plannen te downloaden via <https://natuurlandgoedzonnestraal.nl/>. Reageren kon vervolgens via de mail, schriftelijk en mondeling tijdens de bijeenkomst.

Op deze avond waren circa 20 belangstellenden aanwezig met vertegenwoordigers van Hilversum, ACIC, Aut in the Woods, Campus Zonnestraal, de spirituele academy, MBO College Hilversum, Ingang15, Versa Welzijn, Orec, Wijngaard Zonnestraal, CSA Landinzicht, Zorgtuin Zonnestraal, Andromeda, Piment Catering, Toma Bloemenservice, Davelaar Biologisch, Kip Eigen. Vanuit de projectgroep Zonnestraal waren aanwezig: Wouter Groote, Andries Geerse, Roland Velthuyse, Reyer van der Heyde.

Aan de hand van 5 posters (zie hieronder) is het gesprek gevoerd met de aanwezigen. Het Toekomstplan vormt de leidraad voor de ontwikkeling en het behoud van landgoed Zonnestraal in de komende tien jaar. In het plan worden de belangrijkste opgaven, kansen en mogelijkheden benoemd die bijdragen aan een duurzame en toekomstbestendige inrichting van het landgoed. De input van de gebiedspartners is van grote waarde geweest voor de totstandkoming van dit Toekomstplan.



Dit willen we bereiken



Lees meer op de website [www.natuurlandgoedzonnestraal.nl](https://natuurlandgoedzonnestraal.nl/)

De plankaart

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
kansen voor een gezonde wereld



Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Onze gebiedscoalities

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
kansen voor een gezonde wereld



Op Campus Zonnestraal kiezen we voor een holistische benadering van gezondheid waarbij we eigentijdse zorginzichten combineren met de unieke kwaliteiten van het landgoed.

Partners



Op de Kleine Eng komt een veilige en rustige woonplek, waar iedereen de ruimte krijgt om actief bezig te zijn – of je nu leeft met autisme, dementie, verslaving(en) of andere uitdagingen.

Partners



Op de Regeneratieve Boerderij ontdekken jonge kinderen hoe groenten groeien, terwijl patiënten herstellen door gezond voedsel en de helende kracht van de natuur.

Partners



In de Hangar is iedereen welkom om deel te nemen aan een gezonde wereld door een bezoek aan het restaurant, de markt met lokale producten, de werkplaatsen waar we producten van het land bewerken of voor een training of nachtlegeren.

De Hangar is een gezamenlijk project van de betrokken partijen in de campus Zonnestraal, de woon-werkgemeenschap en de regeneratieve boerderij op het landgoed.

Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Stap voor stap

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
kansen voor een gezonde wereld

Voorbereidingsfase reeds gestart



2e uitvoeringsfase



1e uitvoeringsfase



Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Vragen en reacties

Het toekomstplan wordt door alle betrokkenen enthousiast ontvangen en biedt volop perspectief voor de verdere uitwerking van plannen en initiatieven. Er worden veel kansen gezien in de samenwerking tussen de verschillende partijen, met als doel gezamenlijk invulling te geven aan het gedeelde gedachtegoed. Tijdens het gesprek zijn enkele aandachtspunten naar voren gebracht, die in de vervolgfase nader bekeken zullen worden.

Zonnehoeve

De formulering over Zonnehoeve moet anders. Hilverzorg geeft aan dat mensen daar wonen met veel plezier. Het is een prachtige plek. Op dit moment dient zich een belangrijke kans aan: de noodzaak tot verduurzaming en vernieuwing. Dit biedt kansen – zowel voor de fysieke locatie op het landgoed, het gebouw als de samenwerkingsvormen tussen gebiedspartners.

De campus kan hierbij een belangrijke rol spelen. Zij kan partijen bijeenbrengen, samenwerkingsmogelijkheden inzichtelijk maken en de eerste stappen richting uitvoering aanjagen. Dit proces kan direct starten; uitstel is niet nodig.

Bij het Toekomstplan is het van belang om in de komende fase nadrukkelijk de haalbaarheid van de voorgestelde plannen te toetsen. Hilverzorg heeft aangegeven de tekst van het plan nog een keer grondig te bekijken en daarop te zullen reageren.

Kernwaarden en terminologie

De huidige kernwaarde '*sense of being*' wordt als onvoldoende concreet ervaren. Er is voorgesteld om deze te vervangen door '*sense of community*', een term die beter aansluit bij de resultaten van het participatietraject en duidelijker maakt waar de ambitie ligt.

Campusontwikkeling

De campus is reeds van start gegaan. Hoewel het nog pionieren is, wordt het gedachtegoed en de missie voor het nieuwe toekomstplan hier al actief in praktijk gebracht. ACIC onderschrijft het belang van het 'voortleven' van het gedachtegoed. Ook is de wens uitgesproken om met studenten samen te werken en mogelijk zelfs huisvesting te bieden, waarbij studenten bijvoorbeeld als buddy kunnen optreden voor jongeren met autisme.

MBO College Hilversum heeft aangegeven graag te willen aansluiten bij de verdere ontwikkeling van de campus en andere gebiedsinitiatieven. Met een studentenpopulatie van circa 7000 jongeren, is men voortdurend op zoek naar inspirerende leeromgevingen. Zonnestraal wordt gezien als een aantrekkelijke locatie om jongeren te enthousiasmeren voor het zorgvak.

Ruimte voor reflectie en gastvrijheid

De Spirituele Academy onderstreept de behoefte aan plekken waar gastvrijheid en transparantie centraal staan. Zonnestraal kan een omgeving zijn waarin ruimte ontstaat om onder ogen te zien wat werkelijk nodig is – zowel op individueel als maatschappelijk niveau.

Duurzame landbouw en natuurbeheer

Andremoda heeft inmiddels een SKAL-certificering ontvangen en is daarmee officieel erkend als biologische onderneming. Zij bieden daarnaast werkervarings- en re-integratieplekken aan, stellen hun terrein open voor recreatie en wandelen, en hebben de eerste stappen gezet richting samenwerking op het landgoed (bijvoorbeeld het delen van machines met de wijngaard).

Op het terrein is recent natuuronderzoek uitgevoerd, waarbij diverse doelsoorten zijn vastgesteld. Dit is besproken met de provincie. Het uitwisselen van natuurdoeltypen is mogelijk, mits dit ten goede komt aan de ecologische kwaliteit. In het Toekomstplan is het van belang dat er voldoende ruimte blijft voor het bedrijf, om de levensvatbaarheid te waarborgen.

Daarnaast is het belang van een meerjarenplan benadrukt, mede omdat veel beplanting pas na langere tijd geoogst kan worden.

De wijngaard is op dit moment (nog) niet biologisch. In de gesprekken is het belang onderstreept van gedeelde waarden voor het werken op het landgoed. De regeneratieve aanpak is als uitgangspunt genomen, al is hier geen keurmerk aan verbonden. In een volgende stap moet dit in samenspraak met alle betrokkenen verder worden uitgewerkt en vastgelegd.

CSA Landinzicht, Toma Bloemenservice en Piment Catering zien volop kansen in de huidige plannen en zijn positief over de richting. De nadruk op biologische teelt en gezond voedsel wordt breed gedragen als uitgangspunt voor toekomstige ontwikkelingen.

Bouwen en bereikbaarheid

Orec benadrukt het belang van duurzaamheid en functionele kwaliteit van de panden. De eisen van ondernemers – onder andere op het gebied van akoestiek, binnenklimaat en indeling – veranderen of nemen toe. Hier kan niet altijd in worden voorzien binnen de bestaande, monumentale gebouwen. Men is daarom positief over het voorstel om in de nabijheid van het Duikersensemble nieuwbouw mogelijk te maken met voldoende schuifruimte.

Tot slot is er aandacht gevraagd voor de bereikbaarheid van het Duikersensemble. Er komt een drop-off aan de west- en oostzijde van de gebouwen, zodat ook mensen die minder goed ter been zijn dichtbij kunnen uitstappen. De afstand vanaf het nieuwe parkeerterrein tot de gebouwen is beperkt – slechts enkele minuten lopen. Er zal enige gewenning nodig zijn, maar de bereikbaarheid blijft gewaarborgd.