

Publieksbijeenkomst Natuurlandgoed Zonnestraal

17 april 2025: 17-19 uur (Campus Zonnestraal, Loosdrechtse Bos 7B)

Samenvatting

Na een intensief traject van onderzoek, overleg en participatie is het zover: het concept Toekomstplan voor Landgoed Zonnestraal is gereed. Op donderdag 17 april 2025 is dit plan gepresenteerd aan belanghebbenden en geïnteresseerden tijdens een bijeenkomst op Campus Zonnestraal.

Belangstellenden hebben het concept Toekomstplan kunnen inzien door het plan te downloaden via <https://natuurlandgoedzonnestraal.nl/>. Reageren kon vervolgens via de mail, schriftelijk en mondeling tijdens de bijeenkomst.

Op deze avond waren circa 50 belangstellenden aanwezig. Vanuit de projectgroep Zonnestraal waren aanwezig: Wouter Groote, Andries Geerse, Roland Velthuyse, Reyer van der Heyde. Ook was Sanne Kok aanwezig, initiatiefnemer en bestuurder van de Campus Zonnestraal.

Aan de hand van 5 posters (zie hieronder) is het gesprek gevoerd met de aanwezigen. Het Toekomstplan vormt de leidraad voor de ontwikkeling en het behoud van landgoed Zonnestraal in de komende tien jaar. In het plan worden de belangrijkste opgaven, kansen en mogelijkheden benoemd die bijdragen aan een duurzame en toekomstbestendige inrichting van het landgoed. De input van bewoners, ondernemers en belangenorganisaties is van grote waarde geweest voor de totstandkoming van dit Toekomstplan.



Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

De plankaart

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
Lokaal voor een gezonde wereld



Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Onze gebiedscoalities

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
Lokaal voor een gezonde wereld



Op Campus Zonnestraal kiezen we voor een holistische benadering van gezondheid waarbij we eigentijdse zorginzichten combineren met de unieke kwaliteiten van het landgoed.

Partners



Op de Kleine Eng komt een veilige en rustige woonplek, waar iedereen de ruimte krijgt om actief bezig te zijn – of je nu leeft met autisme, dementie, verslaving(en) of andere uitdagingen.

Partners



Op de Regeneratieve Boerderij ontdekken jonge kinderen hoe groenten groeien, terwijl patiënten herstellen door gezond voedsel en de helende kracht van de natuur.

Partners



In de Hangar is iedereen welkom om deel te nemen aan een gezonde wereld door een bezoek aan het restaurant, de markt met lokale producten, de werkplaatsen waar we producten van het land bewerken of voor een training of nachtlegeren.

De Hangar is een gezamenlijk project van de betrokken partijen in de campus Zonnestraal, de woon-werkgemeenschap en de regeneratieve boerderij op het landgoed.

Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Stap voor stap

TOEKOMSTPLAN
NATUURLANDGOED ZONNESTRAAL
Lokaal voor een gezonde wereld

Voorbereidingsfase reeds gestart



1e uitvoeringsfase



realisatie hoofdgebouw Kleine Eng Noord

2e uitvoeringsfase



inrichting parkbos en Compustuin



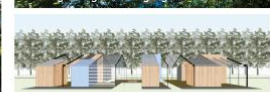
aanleg wandelpad De Hiding



programmering Campus Zonnestraal



inrichting ecologische overgangzone



realisatie Hangar



realisatie Campuspaviljoen

Lees meer op de website www.natuurlandgoedzonnestraal.nl

Vragen en reacties

Parkeerplaats bij de wijngaard

Tijdens de planvorming voor het gebied rond de wijngaard zijn er zorgen geuit over de verkeersveiligheid. Met name de in- en uitrit bij de wijngaard wordt als gevaarlijk ervaren. Er is daarom gevraagd of deze op een andere plek gerealiseerd kan worden, bijvoorbeeld door de schuur te verplaatsen zodat de parkeerplaats niet nodig is. Ook speelt mee dat bij de bouw van de schuur een deel van de huidige wijngaard zou verdwijnen, wat onwenselijk is. In overleg met de gemeente is echter deze locatie aangewezen als ontsluiting voor een kleine parkeerplaats aan de zuidkant. Het projectteam heeft toegezegd nogmaals te bekijken of er alternatieven mogelijk zijn.

Kas op de kleine Eng

Daarnaast is er een vraag gesteld over het ingetekende ‘vlak’ bij Aut in the Woods, naast de woningen. Dit blijkt de kas te zijn die bedoeld is voor CSA Landinzicht.

Wandelpad langs de Rading

Wat betreft de wandelmogelijkheden langs de Rading: er komt inderdaad een wandelpad, voor zover dat mogelijk is. Dit pad is opgenomen in de plannen na herhaalde verzoeken van bewoners, omdat er momenteel weinig tot geen ruimte is voor wandelaars op het fietspad. Dit leidt tot onwenselijke en soms onveilige situaties. Het nieuwe wandelpad komt grotendeels op het terrein van landgoed Zonnestraal, maar bij het Bunkerdorp is dit niet mogelijk omdat de tuinen daar tot aan het fietspad reiken en het landgoed daar geen eigendom heeft.

Ontsluiting woon-zorgcluster

De ontsluiting van het woon-zorgcluster is ook gewijzigd. Aanvankelijk was deze via de Rading gepland, maar verkeerskundig bleek dit moeilijk inpasbaar. In overleg met de gemeente Hilversum en naar aanleiding van reacties van omwonenden is gekozen voor ontsluiting via de Boslaan. Volgens het projectteam zal dit niet leiden tot een toename van autoverkeer, mogelijk zelfs tot een afname. Veel verkeer op dit moment bestaat uit bezoekers van de Hoorneboegse Heide, die er wandelen of hun hond uitlaten. Door parkeren op het landgoed te reguleren en alleen beschikbaar te stellen voor bezoekers van de campus en de hangar, wil men deze groep in de toekomst weren.

Nieuwbouw achter de Van Ghentlaan

Voor bewoners aan de Van Ghentlaan komt er nieuwbouw aan de zuidzijde van hun percelen, op het huidige campingterrein. In het bosgebied kan deze bebouwing tot drie lagen hoog worden, op het grasveld – waar het hoofdgebouw komt – tot vier lagen. Er is geen rekening gehouden met mogelijke nieuwbouw bij het gemeentehuis van Wijde Meren. De gemeente maar ook de bewoners hebben ons bij aanvang van het planproces uitdrukkelijk verzocht niet geen plannen op te nemen voor eigendommen buiten landgoed Zonnestraal

Recreatie op het landgoed

Er is bezorgdheid geuit over het behoud van recreatieve ruimte, zoals plekken om te wandelen of de hond uit te laten. De plannen voorzien hierin: er blijft veel ruimte beschikbaar voor recreanten. Wel wordt het wandelnetwerk iets minder fijnmazig om de natuur meer rust te gunnen. Wandelen en fietsen blijft mogelijk, maar honden moeten wel aan de lijn, en autoparkeren wordt gereguleerd en wildparkeren wordt tegengegaan.

Hekwerken

Over het hekwerk wordt nog nagedacht. Enerzijds wil men de grenzen van het terrein duidelijker maken, zodat bezoekers zich beter aan de huisregels houden (zoals de aanlijnplicht voor honden). Anderzijds zijn er ideeën om grazers van de Hoorneboegse Heide ook op Zonnestraal te laten lopen, wat vraagt om een andere omgang met hekken. Dit punt moet in de verdere uitwerking van de plannen nog worden onderzocht.

De camping

Een ander punt van discussie is de toekomst van de camping. Tot nu toe is ervan uitgegaan dat de camping stopt en niet terugkomt. Er is geen plan gemaakt voor behoud of herinrichting. Op verzoek van aanwezigen zal het projectteam gaan onderzoeken of behoud mogelijk is en dit bespreken met de eigenaren en de gemeente. Wel zou het wenselijk zijn dat een eventuele nieuwe invulling multifunctioneel is en past binnen het bredere concept van het landgoed.

Evenementen

Wat betreft evenementen: het faciliteren daarvan is onderdeel van een bredere maatschappelijke discussie. De gemeenteraad heeft gevraagd om een locatieprofiel op te stellen, waarin ook de natuurwaarden worden meegenomen. Momenteel wordt er gewerkt aan een tijdelijk profiel, maar voor het Toekomstplan komt er een definitieve versie, gericht op drie locaties: het openluchttheater, de campus en de hangar.

Meedoen

Tot slot willen verschillende bewoners weten hoe zij kunnen bijdragen aan of onderdeel worden van de gebiedsinitiatieven. Hoewel het project zich nog in een pril stadium bevindt, komen er gaandeweg steeds meer logische momenten waarop ‘meedoen’ mogelijk is. De campusontwikkeling is nog maar een half jaar onderweg. Het advies is daarom om het proces te blijven volgen en te blijven zoeken naar kansen om aan te haken.